

## DERECHO CIVIL – CONTRATOS

### PROGRAMA

#### I. El contrato

---

Evolución de la noción del contrato. Derecho romano. Edades media y moderna. El contrato en el Código Civil francés y en el Código Civil alemán. Unificación de los contratos civiles y comerciales en el Código Civil italiano. El contrato en el *common law*.

#### II. Desarrollos recientes

---

Esfuerzos mundiales de homogeneización del derecho de contratos en la esfera pública y privada. El rol de UNCITRAL, los principios UNIDROIT y los principios europeos de derecho contractual. Usos y costumbres internacionales y la nueva *lex mercatoria*. Incidencia del arbitraje internacional y del derecho comparado.

#### III. Problemas de la teoría del contrato

---

Fundamento de la fuerza obligatoria del contrato. Problemas que se plantean. Distintas posiciones: fundamento moral, fundamento positivista, utilitarismo, análisis económico del derecho.-

Interacción entre principios y reglas. Principios contractuales aceptados internacionalmente: Libertad contractual, libertad de formas, carácter vinculante del contrato, orden público, buena fe y lealtad comercial, conducta razonable, costumbres, usos y prácticas.

#### IV. Regulación del contrato en el Código Civil Paraguayo

---

Fuentes. La metodología del Código Civil para la regulación de temas que atañen al contrato. Principios y reglas. Normas imperativas y normas supletorias. Clasificación de los contratos: Su utilidad para la aplicación de normas del Código Civil. Contratos bilaterales-unilaterales, contratos onerosos-gratuitos, contratos nominados-innominados (o típicos-atípicos), contratos negociados-de adhesión, contratos conmutativos-aleatorios, contratos de ejecución diferida-de ejecución inmediata.

#### V. Formación del contrato

---

Modo de perfeccionamiento.

Oferta: Definición. Retiro de la oferta. Revocación de la oferta. Rechazo de la oferta.

Aceptación: Entre presentes y entre ausentes. Momento de la conclusión del contrato. Plazo para la aceptación. Aceptación tardía. Demora en la transmisión. Retiro de la aceptación.

#### VI. Responsabilidad precontractual

---

Tratativas contractuales. Conclusión del contrato dependiente en acuerdo sobre cuestiones específicas o de una forma determinada. Contratos con términos dejados abiertos deliberadamente. Negociaciones de mala fe. Deber de confidencialidad. Resarcimiento.

## VII. Contenido, forma y efectos del contrato

Objeto. Acuerdo suficiente. Determinación. Posibilidad. Contrato de tiempo definido. Prestación de cosas futuras. Prestación de cosas litigiosas, gravadas o embargadas. Herencias futuras.

Forma. Libertad de formas. Cláusula de integridad (*merger clauses*). Estipulación de modificación por escrito. Contratos que deben ser hechos por escritura pública. Prueba.

Efectos. Carácter vinculante del contrato para las partes. Obligaciones expresas e implícitas. Cooperación entre las partes. Obligación de resultado y obligación de medios. Efecto traslativo del contrato. Contratos a favor o a cargo de terceros. Autocontrato.

## VIII. Interpretación

Intención de las partes. Interpretación de declaraciones y conductas. Circunstancias relevantes. Interpretación sistemática del contrato. Interpretación útil. Regla *contra proferentem*. Discrepancias lingüísticas. Integración del contrato. Contrato a título oneroso y a título gratuito. Buena fe.

## IX. El problema de la equivalencia de las prestaciones

Herramientas para resguardar la equivalencia en la formación del contrato: Moralidad del objeto, buena fe, abuso del derecho, lesión. Consecuencias de la aplicación de estas figuras. Denominador común de estas figuras: La ruptura de la equivalencia mediante abusos en la formación. El resguardo de la equivalencia luego del proceso de formación. Teoría de la imprevisión. Requisitos y efectos.

## X. El problema de las cláusulas abusivas

Nociones generales. Contratos “negociados” y contratos “de adhesión”. Cláusulas sorprendentes. Incompatibilidad entre cláusulas estándares y no estándares. Incompatibilidad entre formularios (*battle of forms*). Cláusulas abusivas en la generalidad de los contratos. Efectos.

## XI. Contratos de adhesión y contratos de consumo

Cláusulas abusivas en los contratos de adhesión: Precedentes legislativos. Los contratos de adhesión en el Código Civil Paraguayo. Fórmula abierta. Reglas relativas a los contratos de consumo. Contratos de adhesión y de consumo. Tendencia en el derecho comparado en la protección al consumidor y las cláusulas abusivas. Regulación de las formalidades de los contratos de adhesión. Control legal, judicial o administrativo.

## XII. Cumplimiento e incumplimiento del contrato

Cumplimiento. Momento del cumplimiento. Cumplimiento parcial. Secuencia en el cumplimiento. Cumplimiento anticipado. Imposibilidad. Señal.

Incumplimiento. Definición. Interferencia de la otra parte. Suspensión del cumplimiento. Subsanação del incumplimiento. Período suplementario para el cumplimiento. Cláusulas de exoneración. Derecho a reclamar el cumplimiento. Incumplimiento de escasa importancia.

Rescisión. Resolución. Notificación de la resolución. Incumplimiento anticipado. Garantía adecuada de cumplimiento. Efectos generales de la resolución. Restitución. Resarcimiento. Derecho al resarcimiento. Reparación integral.

### XIII. Evicción y vicios redhibitorios

---

Evicción. Concepto. Requisitos. Evicción total o parcial.

Vicios redhibitorios. Concepto. Elementos configurativos. La acción redhibitoria. Derecho comparado.

### XIV. Contratos Nominados

---

Compraventa. Concepto. Caracteres. Capacidad. Objeto de la compraventa. Cosas que no pueden ser objeto de la Compraventa. Precio. Concepto. Requisito. Precio Cierto. Precio mixto. Obligaciones del Comprador. Obligaciones del Vendedor. Cláusulas especiales. Pacto Comisorio. Pacto de Preferencia. Pacto de Mejor Comprador. Ventas aleatorias.

Convención de Viena sobre Compraventa Internacional de Mercaderías. Rasgos principales y principales aspectos comparativos con la regulación de nuestro Código Civil.

Permuta. Concepto. Caracteres. Analogía y diferencia con la compraventa. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato.

### XV. Contratos Nominados (cont.)

---

Locación. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Sublocación. Conclusión de la locación.

Contrato de Servicios. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Terminación.

Contrato de Obras. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Resolución.

### XVI. Contratos Nominados (cont.)

---

Contrato de Donación. Concepto. Caracteres. Capacidad, objeto y forma. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Situación de los terceros. Donaciones mutuas, remuneratorias y con cargo. Reversión de las donaciones. Revocación de las donaciones.

Comodato. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato.

Contratos Aleatorios. Juego y Apuesta. Concepto. Derechos y Obligaciones emergentes para las partes.

Rentas vitalicias. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato.

### XVII. Contratos Nominados (cont.)

---

Mandato. Nociones. Alcance. Actos para los que se requieren poderes especiales. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Extinción del mandato.

Fianza. Concepto. Caracteres. Efectos entre el acreedor y el deudor principal, entre el fiador y el acreedor, entre el fiador y el deudor. Extinción.

Depósito. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato. Depósito irregular. Depósito en hoteles y establecimientos similares. Depósito en Almacenes Generales.

Mutuo. Concepto. Caracteres. Derechos y Obligaciones emergentes del contrato.

### XVII. Contrato de Arbitraje

---

Cláusula arbitral. Requisitos. Voluntad de las partes. Libertad de Formas. Consecuencias (Implicancias). Autonomía de la Cláusula Arbitral. Tipos de Arbitraje. Invalidez de la Cláusula. Casos en el Derecho Paraguayo. Paneles de Disputas en Contratos de Obra. Cláusula de Mediación. Cláusulas Escalonadas.

## BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

*Contratos*, Obra Colectiva, Intercontinental Editora y CEDEP, Asunción, 2011

Principios UNIDROIT de Derecho Contractual, Intercontinental Editora y CEDEP, Asunción, 2015

## BIBLIOGRAFÍA

ALTERINI, Atilio Aníbal, *Contratos civiles-comerciales-de consumo. Teoría General*, Abeledo-Perrot, S.A.E. e I., Buenos Aires, 1998.

BORDA, Guillermo Antonio, *Manual Derecho Civil Contratos*, 21ª edición, La Ley Editora, Buenos Aires, 1999.

Código Civil de la República del Paraguay, Comentado, T. V, Editorial La Ley Paraguaya, Asunción, 2011

GORLA, Gino, *El Contrato (Problemas fundamentales tratados según el método comparativo y casuístico)*, Bosch Casa Editorial, Barcelona, 1959.

LÓPEZ DE ZAVALÍA, Fernando J., *Teoría de los Contratos*, t. 1, 3ª edición, Zavallía, Buenos Aires, 1991.

MÉLICH-ORSINI, José, *Doctrina General del Contrato*, 5ª edición, Academia de Ciencias Políticas y Sociales, Centro de Investigaciones Jurídicas, Caracas, 2009.

MORENO RODRÍGUEZ, José Antonio, *Cláusulas Abusivas en los Contratos*, Intercontinental Editora, Asunción, 1999.

MORENO RODRÍGUEZ, José Antonio, *Contratación y Arbitraje*, Centro de Estudios de Derecho, Economía y Política, Asunción, 2010.

MORENO RODRÍGUEZ, José Antonio, *Hechos y actos jurídicos*, Intercontinental Editora y CEDEP, Asunción, 2012

MORENO RODRÍGUEZ, José Antonio, *Dos tesis sobre contratos*, Intercontinental Editora, Centro de Estudios de Derecho, Economía y Política, Asunción, 2007.

NICOLAU, Noemí Lidia, *Fundamentos de Derecho Contractual*, t. I, La Ley S.A.E. e I., Buenos Aires, 2009.

PANGRAZIO, Miguel Ángel, *Código Civil Comentado, Libro Cuarto*, Intercontinental Editora, Asunción, 1990.

VELÁZQUEZ GUIDO, Ernesto, *Introducción al estudio de los Contratos*, Intercontinental Editora, Asunción, 2007.